

Акт № 305

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ А17-39 от “ 01 ” ноября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Анохина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-153 825,07	122 687,46	-31 137,61	Замена ламп (6шт) 2,4 эт под №1 и 8,9 эт под №2; замена светильников 3-й эт под №2	шт	2	5 291,58
			Ремонт узла насоса ЦГВС в ИТП (смена трубопровода 0,5м, запорной арматуры 3шт)	шт	3	12 864,37


			Замена крана ГВС на тех.этаже по кв.5	шт	1	2 520,69
			Замена светильника в межквартирном коридоре 8-й эт под.№1	шт	1	1 723,09
			Замена вводных кранов ХВС, ГВС и трубопровода ЦО (полотенцесушитель 1м) в кв.12	шт	2	4 983,92
			Замена крана шарового ЦГВС тех.этаже по кв.3	шт	1	2 829,34
			Замена светильника в холле 1-й эт под.№2	шт	1	1 888,92
			Замена светильников 8-й эт под.№1	шт	3	5 666,82
			Демонтаж полотенцесушителя, прокладка трубопровода (1м) и смена кранов шаровых (2шт) в кв.40	шт	2	4 981,72
			Замена светильника входная группа под.№1; замена светильника и ламп (2шт) в межквартирном коридоре 5-й эт под.№1	шт	2	4 338,72
			Замена светильников (2шт) и ламп (6шт) 2 и 8 эт под.№2	шт	8	5 310,80
			ИТОГО			52 399,97
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-83 537,58

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 52 399,97 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)